

売買

土地

金額

9,800万円

土地

<地積679.78㎡(205.63坪)>

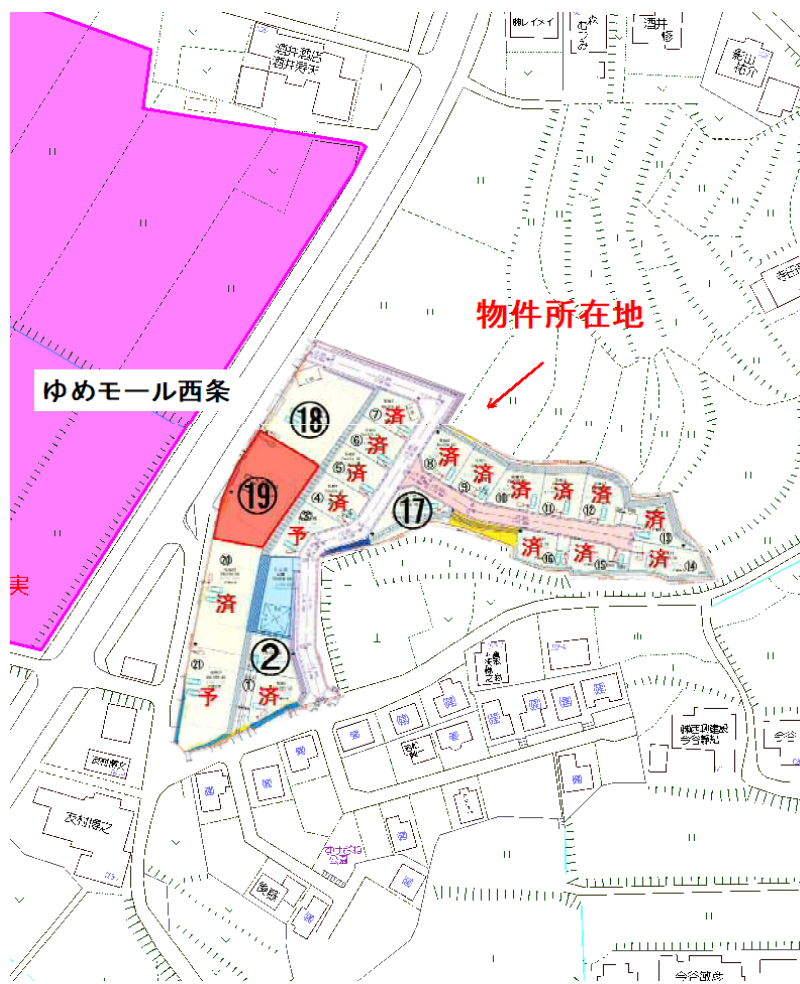
区画19

● 西条町

助実

バス:のぞみ整形外科前

徒歩 9分



地目	原野、山林、雑種地
権利	所有権
区域区分	市街化調整区域
用途地域	
建ぺい率	60%
容積率	200%
法令制限	
地勢	
現況	雑種地
接道方向	西
設備	上水道・個別浄化槽
学校区	東西条小学校・松賀中学校
引渡可能日	令和8年3月末予定
備考	賃貸可/500㎡までの店舗 住宅以外は用途変更の 許可が必要です
取引態様	売主
物件番号	1_5



有限会社 セイビ不動産

TEL 082-427-1970

* 図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

S=1 : 500

区域色	項 目	面 積
青地(21区画)		609.174㎡
緑地(環境緑地等)		1108.872㎡
緑地(環境緑地等)		474.30㎡
公園緑地(公園)		21.78㎡
公園緑地(公園)		2.78㎡
公園緑地(公園)		0.28㎡
公園緑地(公園)		0.72㎡
公園緑地(公園)		32.85㎡
公園緑地(公園)		91.12㎡
公園緑地(公園)		22.48㎡
公園緑地(公園)		344.93㎡
公園緑地(公園)		2.20㎡
公園緑地(公園)		4.40㎡
公園緑地(公園)		9.10㎡
公園緑地(公園)		27.85㎡
公園緑地(公園)		833.11㎡
公園緑地(公園)		112.36㎡



※建築制限 建ぺい率60% 容積率200% 高さ10m以内